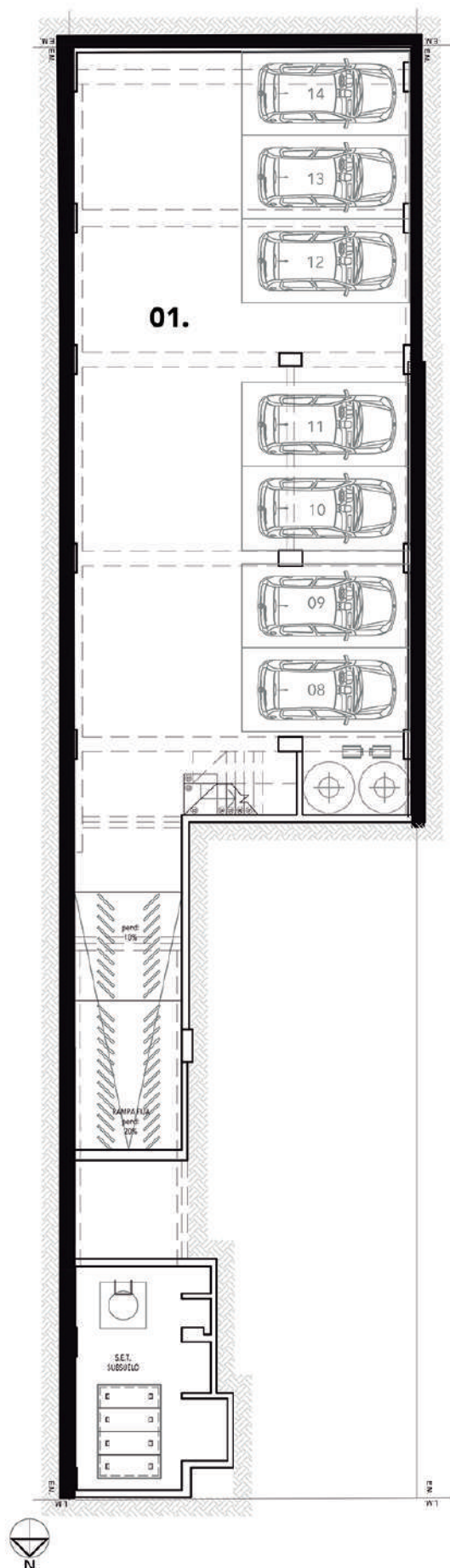




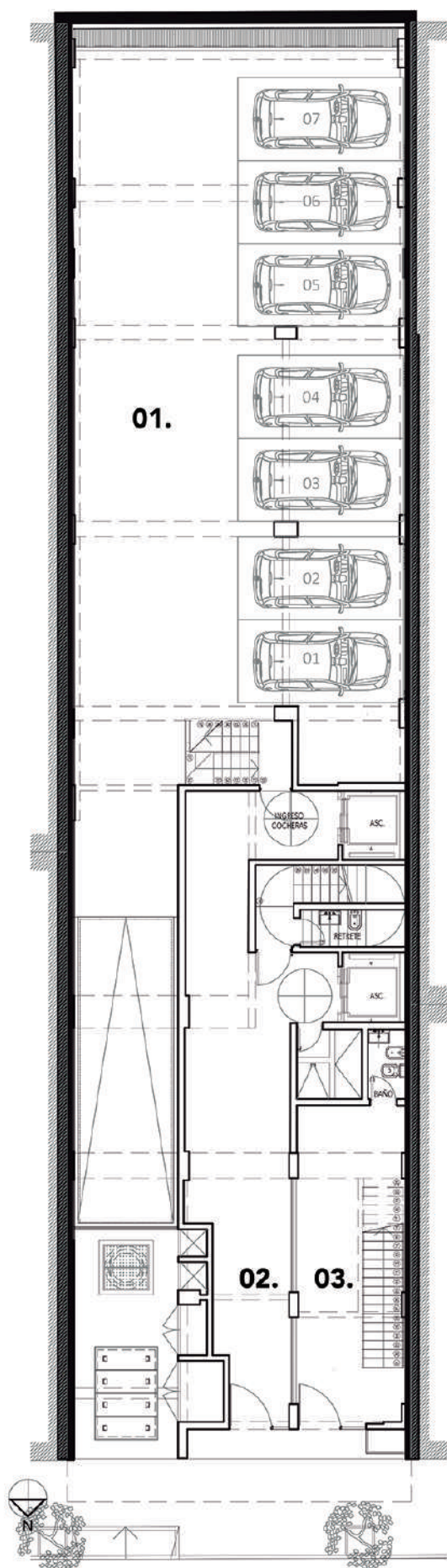
Espacio de estacionamiento **01**



Las medidas, superficies y designaciones de las unidades son indicativas. Los grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones. Quadra puede modificar los mismos sin previo aviso. Los planos definitivos serán aprobados por las autoridades competentes en el final de la obra.

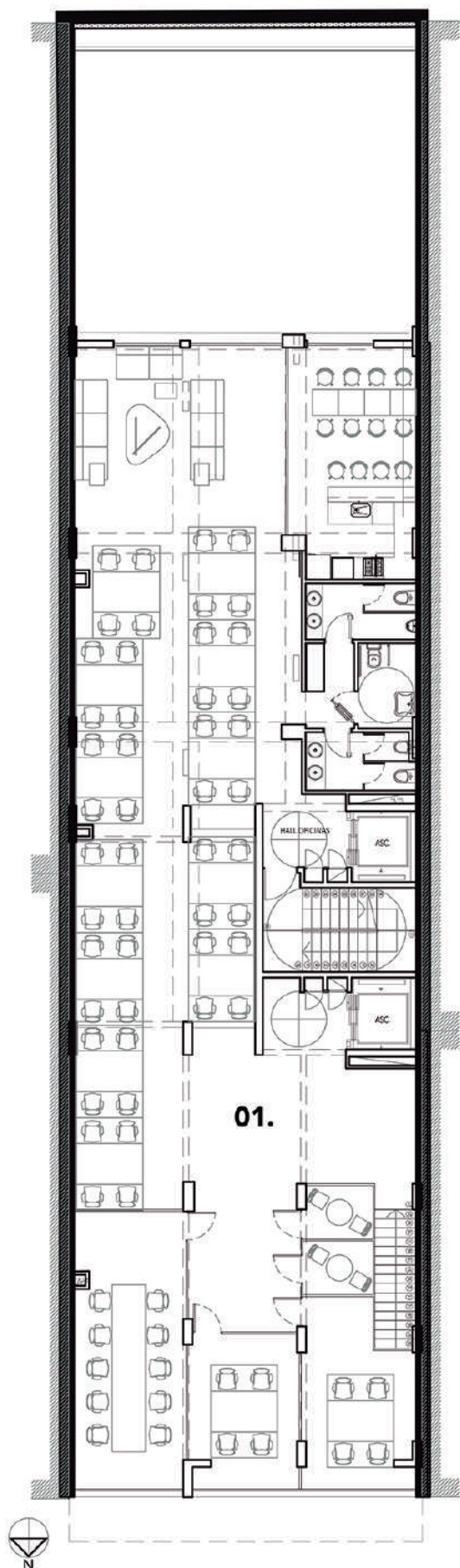


Espacio de estacionamiento **01**
Hall ingreso vivienda **02**
Hall ingreso oficina **03**



Las medidas, superficies y designaciones de las unidades son indicativas. Los grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones. Quadra puede modificar los mismos sin previo aviso. Los planos definitivos serán aprobados por las autoridades competentes en el final de la obra.



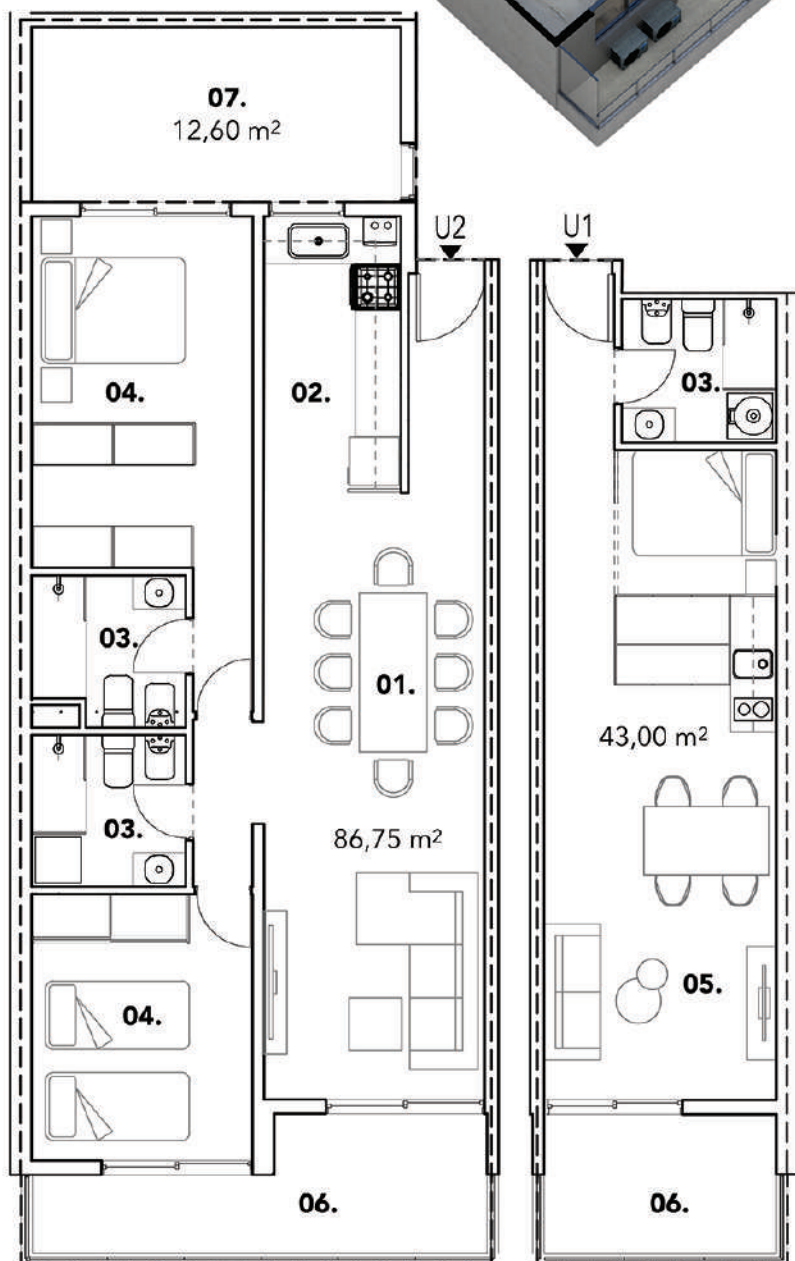


Las medidas, superficies y designaciones de las unidades son indicativas. Los grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones. Quadra puede modificar los mismos sin previo aviso. Los planos definitivos serán aprobados por las autoridades competentes en el final de la obra.



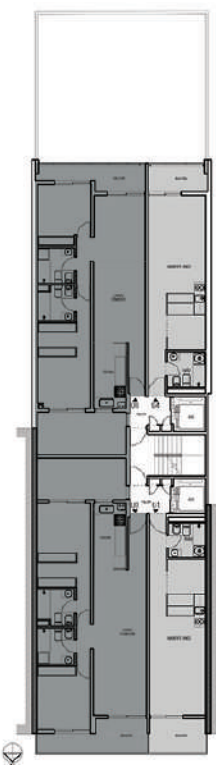


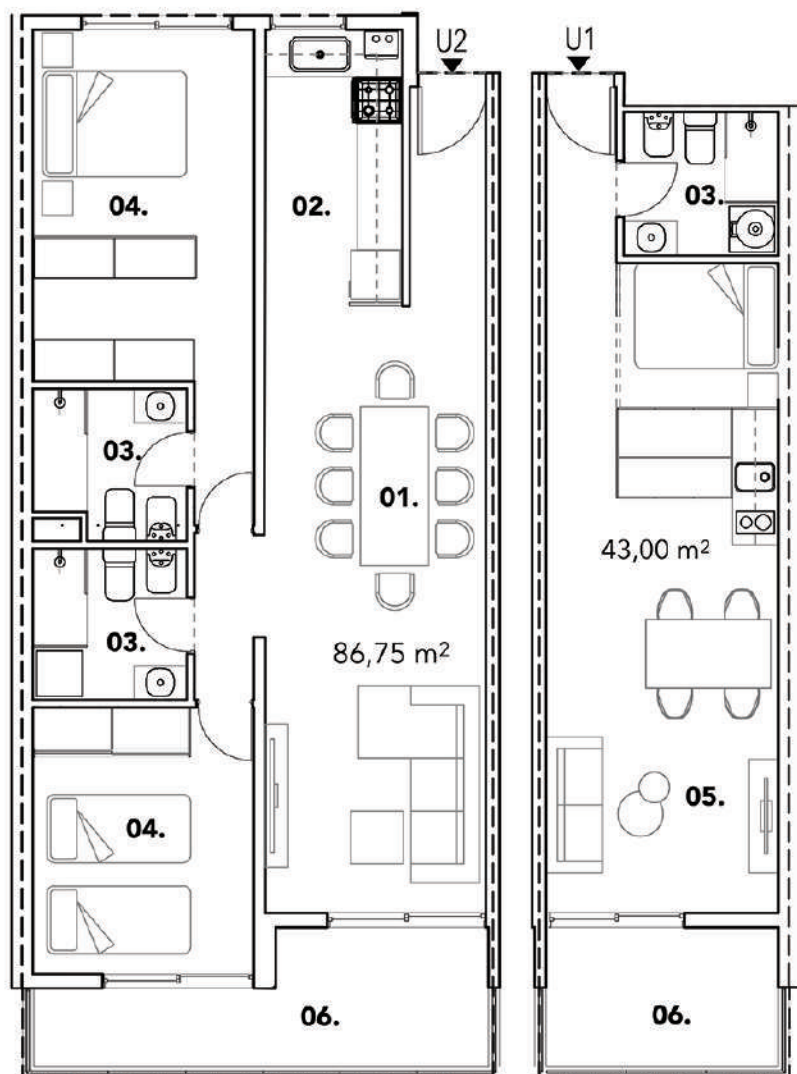




REFERENCIAS

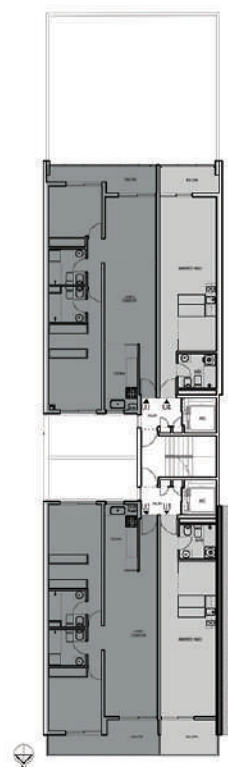
- Estar-Comedor **01**
- Cocina **02**
- Baño **03**
- Dormitorio **04**
- Ambiente Unico **05**
- Balcón **06**
- Patio **07**

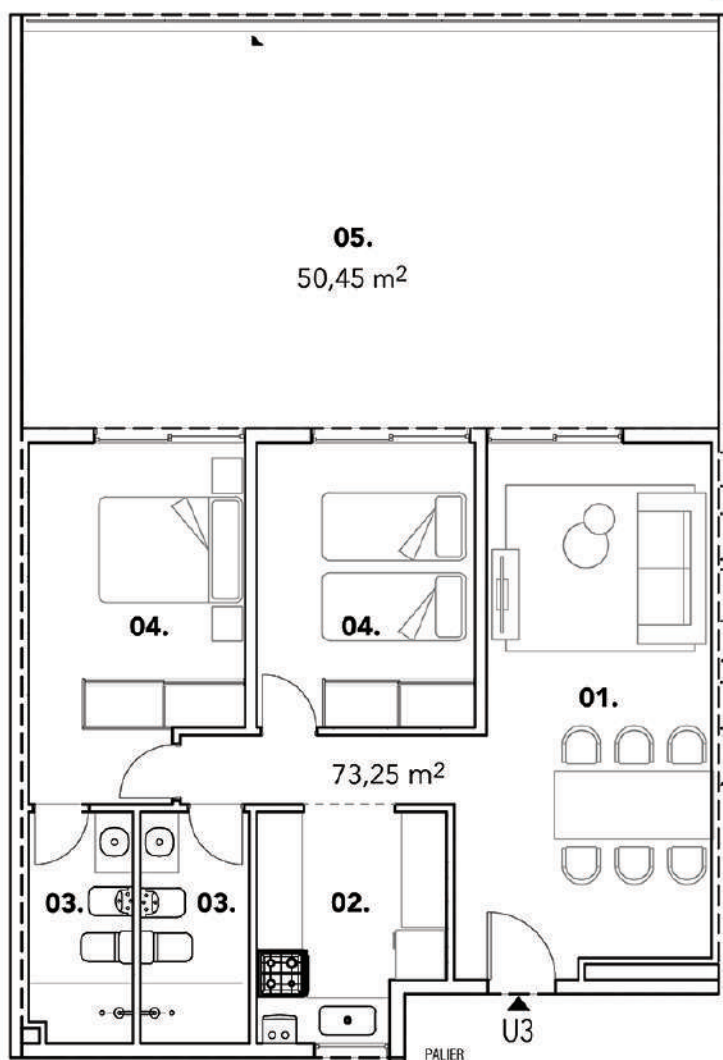




REFERENCIAS

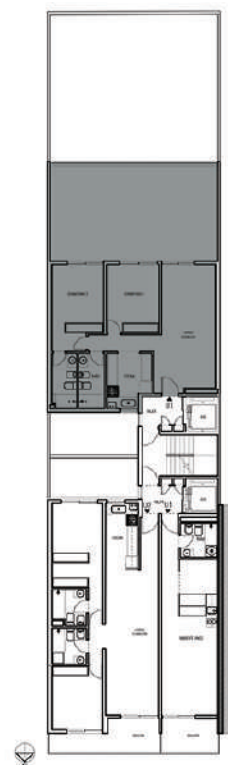
- Estar-Comedor **01**
- Cocina **02**
- Baño **03**
- Dormitorio **04**
- Ambiente Unico **05**
- Balcón **06**

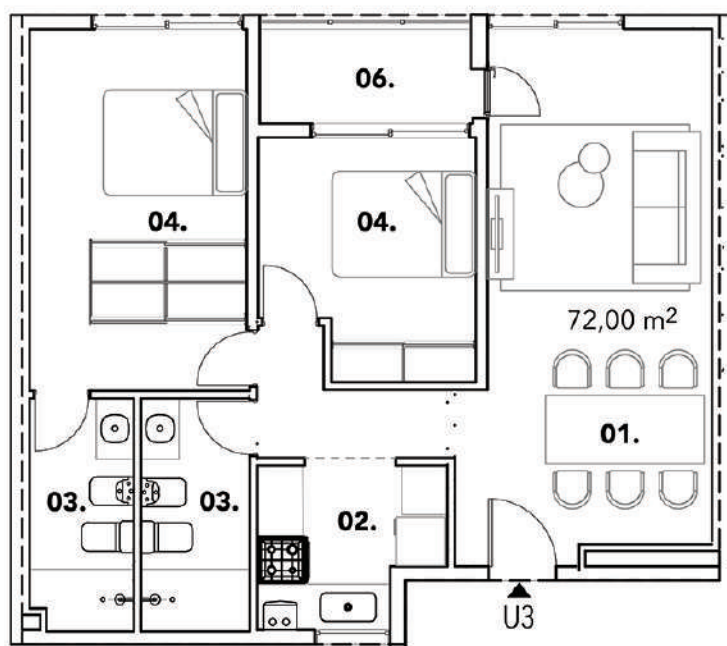




REFERENCIAS

Estar-Comedor **01**
Cocina **02**
Baño **03**
Dormitorio **04**
Patio **05**

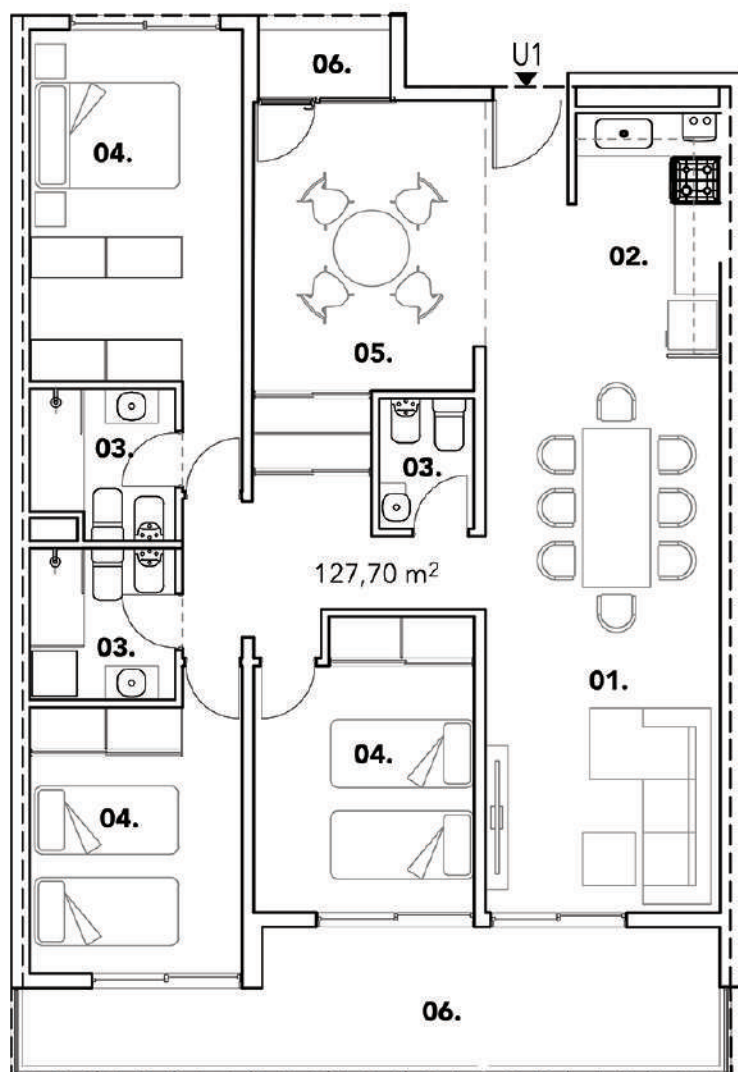




REFERENCIAS

- Estar-Comedor **01**
- Cocina **02**
- Baño **03**
- Dormitorio **04**
- Patio **05**





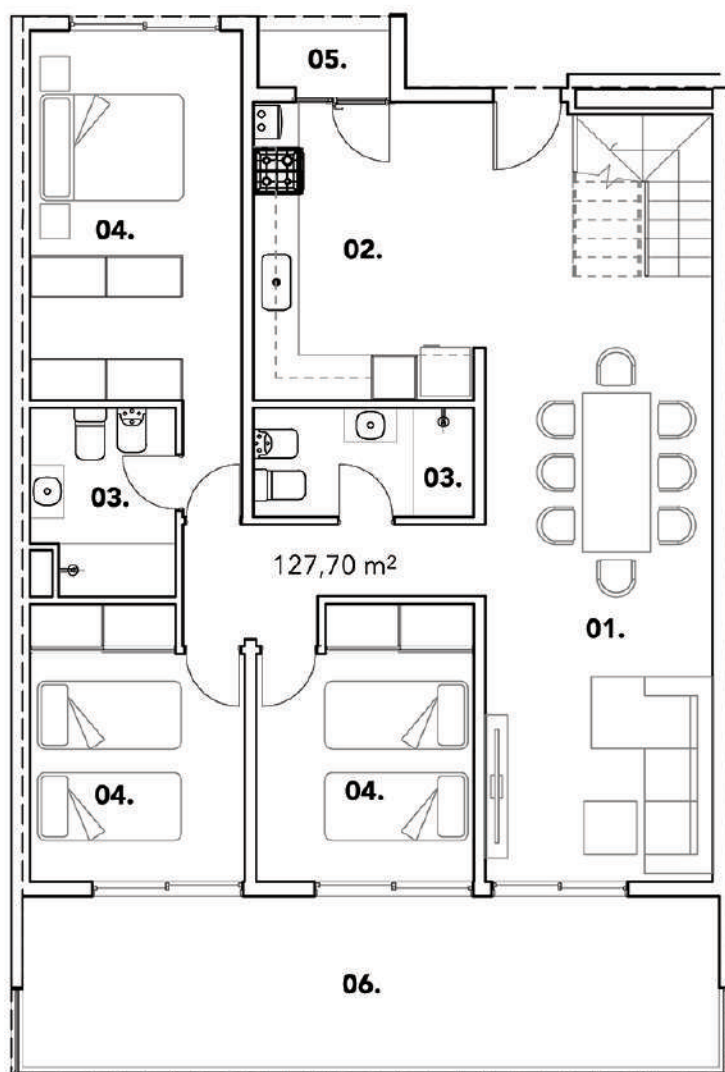
REFERENCIAS

- Estar-Comedor **01**
- Cocina **02**
- Baño **03**
- Dormitorio **04**
- Comedor Diario **05**
- Balcón **06**



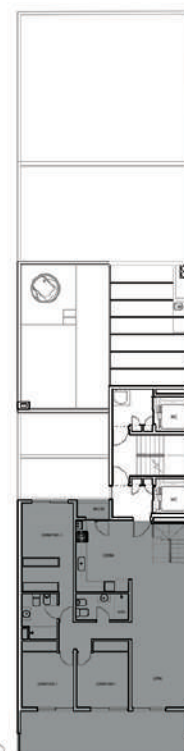
Las medidas, superficies y designaciones de las unidades son indicativas. Los grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones. Quadra puede modificar los mismos sin previo aviso. Los planos definitivos serán aprobados por las autoridades competentes en el final de la obra.





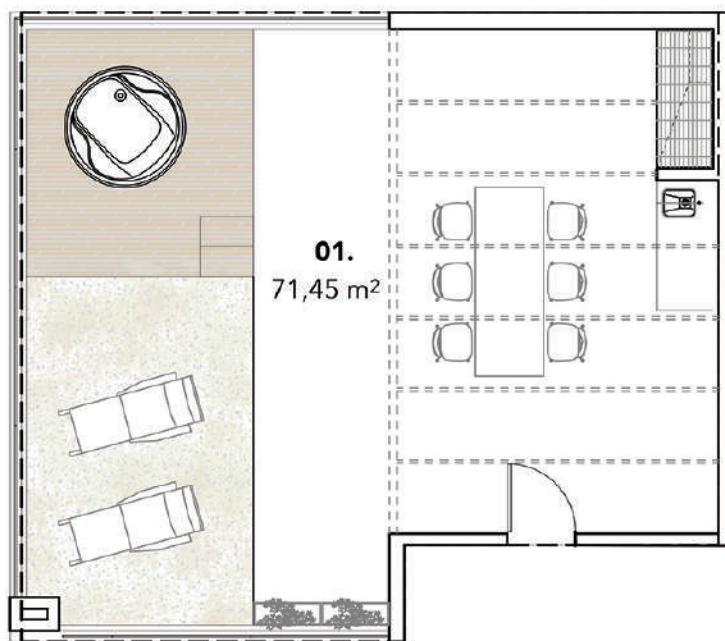
REFERENCIAS

- Estar-Comedor **01**
- Cocina **02**
- Baño **03**
- Dormitorio **04**
- Balcón **05**
- Patio **06**



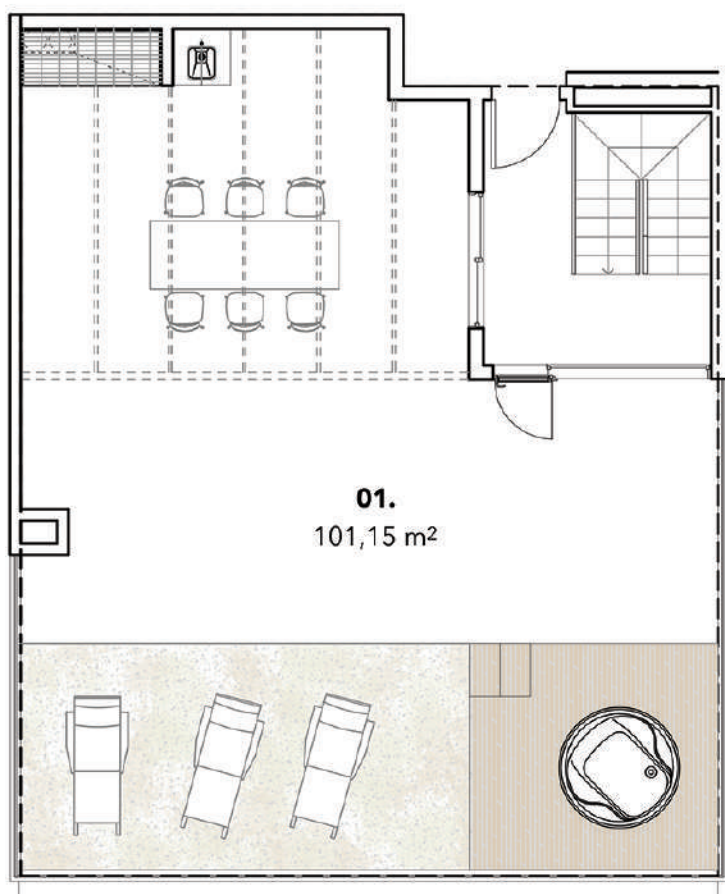
Las medidas, superficies y designaciones de las unidades son indicativas. Los grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones. Quadra puede modificar los mismos sin previo aviso. Los planos definitivos serán aprobados por las autoridades competentes en el final de la obra.





REFERENCIAS

Terraza exclusiva 01



REFERENCIAS

Terraza exclusiva 01



Acondicionamiento térmico:

Departamentos

- Instalación de aire acondicionado con split.
- Instalación de gas para calefón en departamentos de 2 y 3 dormitorios.
- Monoambientes eléctricos.
- Cubiertas con aislación térmica 6cm alta densidad y hormigón de pendiente alivianado con perlitas de poliestireno expandido.

Pisos:

Espacios Comunes:

- Exteriores: Cerámicos.
- Hall de Ingreso: Porcelanato.
- Palieres: Cerámicos.
- Ingreso cocheras: Hormigón llaneado.
- Cocheras subsuelo: Adoquines.

Departamentos:

- Baños | Cocinas: Porcelanato
- Estar | Comedor | Dormitorios: Piso flotante melamínico.

Zócalos:

1. Zócalos cerámicos en exteriores.
2. Zócalos eps prepintados.
3. Zócalos de acero inoxidable en hall de ingreso.

Revestimientos:

- Cocinas | Lavaderos: Cerámicos sobre mesada
- Baños: Porcelanato

Carpintería metálica:

- Ventanas y puertas-ventanas de aluminio Flamia AT premium o similar
- VIDRIOS DVH
- Ingreso palier PB: Puerta pivotante de madera o similar.

Carpintería de madera:

- Puertas placa enchapadas en melamina.
- Marcos de madera para puertas placas.

Placares:

- Frentes de Placares: Puertas corredizas en melamina con guías de aluminio.
- Vestidores y Placares: interior de placares con cajonera en melamina.

Yesería:

- Enlucido de yeso en paramentos interiores.
- Cielorrasos de yeso aplicados a la losa con buña perimetral en ambientes según plano

Hormigón Visto:

- Cielorrasos balcones y monoambiente, terminación fenólica.

Paravistas:

Vidrio templado lechoso 4+4

Artefactos:

- Cocina: Pileta Johnson Aceros o calidad similar
- Equipamiento de cocina MDF enchapado melamínico y sistema de apertura perfil J aluminio anodizado natural.
- Cocina y Calefón Longvie o calidad similar.
- Baños: Bacha Ferrum o calidad similar.
- Artefactos Roca línea Mónaco o calidad similar.

Griferías:

- Cocina: Monocomando mezcladora FV o calidad similar.
- Baños: Monocomando mezcladora FV o calidad similar.

Accesorios:

- Toallero, portarrollo, jabonera y perchas FV o calidad similar.

Marmolería:

- Mesada de cocina y lavadero: granito Negro Basil o similar.
- Mesada de baño: Vanitory melamínico

Ascensor | Rampa:

- Ascensor de 13 paradas con cabina metálica y puerta automática en PB y pisos superiores, de velocidad variable.
- Terminaciones en acero inoxidable piso de porcelanato, espejo y cielorraso metálico con cuatro diótroicos.

Varios:

- Portón de ingreso cochera y rampa automatizado.
- Escalera de escape precurada y puertas cortafuego.
- Artefactos de iluminación incluidos en espacios comunes.

